

## **ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ**

База отдыха «Дубки»

### **ВАЖНО. ДЕЙСТВИЯ ПРИ СИГНАЛЕ ТРЕВОГИ**

При срабатывании звуковой сигнализации или получении сигнала тревоги гости обязаны немедленно покинуть помещение, соблюдая меры безопасности, и направиться к месту эвакуации.

Местом эвакуации является основная парковка у центральных ворот базы отдыха «Дубки».

При эвакуации необходимо:

- не создавать панику;
- по возможности не задерживаться для сбора личных вещей;
- оказывать помощь детям и лицам, нуждающимся в поддержке;
- выполнять указания сотрудников базы отдыха и служб экстренного реагирования.

### **ВАЖНО. ДЕЙСТВИЯ ПРИ ОБНАРУЖЕНИИ ПОДОЗРИТЕЛЬНЫХ ПРЕДМЕТОВ**

В случае обнаружения на территории базы отдыха бесхозных или подозрительных предметов (сумок, коробок, пакетов и иных объектов) гости обязаны:

- не прикасаться к предмету и не перемещать его;
- не пытаться вскрывать или проверять содержимое;
- немедленно сообщить сотрудникам базы отдыха;
- по возможности ограничить доступ других лиц к данному месту;
- действовать в соответствии с указаниями администрации.

Запрещается предпринимать самостоятельные действия, которые могут создать угрозу безопасности.

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящие Правила проживания регулируют порядок пребывания гостей на территории базы отдыха «Дубки».

1.2. Правила являются неотъемлемой частью публичной оферты и обязательны для всех гостей.

1.3. Заселение гостя означает его ознакомление и согласие с настоящими Правилами.

1.4. Нарушение настоящих Правил является основанием для:

- отказа в заселении;
- досрочного прекращения проживания;
- взыскания причинённого ущерба.

## **2. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ**

2.1. Гости обязаны:

- бережно относиться к имуществу базы отдыха;
- соблюдать правила пожарной безопасности;
- соблюдать санитарные нормы;
- соблюдать общественный порядок и не создавать дискомфорт другим гостям.

2.2. Обо всех неисправностях оборудования необходимо незамедлительно сообщать администрации.

## **3. ПРОЖИВАНИЕ И ГОСТИ**

3.1. В доме могут находиться только гости, указанные при бронировании.

3.2. Дополнительные гости не допускаются.

#### **4. ТИШИНА И ПОРЯДОК**

4.1. На территории базы отдыха устанавливается режим тишины: с 22:00 до 09:00.

4.2. В указанное время запрещается:

- громкая музыка;
- шум на улице;
- проведение мероприятий, нарушающих покой других гостей.

4.3. Нарушение режима тишины является основанием для применения мер, предусмотренных настоящими Правилами, включая досрочное прекращение проживания.

#### **5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА**

5.1. Запрещается:

- оставлять без присмотра включённые электроприборы;
- оставлять без присмотра топящиеся мангалы и камины;
- демонтировать оборудование, включая пожарные датчики;
- самостоятельно устранять неисправности оборудования.

5.2. Гости обязаны использовать имущество по назначению.

#### **6. ТЕРРИТОРИЯ БАЗЫ ОТДЫХА**

6.1. Парковка автомобилей осуществляется только в специально отведённых местах.

6.2. Запрещается:

- загрязнять территорию;
- нарушать природную среду;
- купаться в не оборудованных для этого водоёмах.

#### **7. КУРЕНИЕ, АЛКОГОЛЬ, БЕЗОПАСНОСТЬ**

7.1. Курение в домах, бане и закрытых помещениях запрещено. Курение допускается только в специально отведённых местах, обозначенных соответствующими указателями «Место для курения», расположенных на территории базы отдыха (в том числе в мангальных зонах).

7.2. Запрещено:

- хранение и употребление наркотических и психотропных веществ;
- использование пиротехники.
- нахождение на территории базы отдыха в состоянии сильного алкогольного опьянения, создающего угрозу безопасности, общественному порядку или причиняющего неудобства другим гостям;
- совершение действий в состоянии алкогольного опьянения, создающих угрозу жизни, здоровью, имуществу других гостей или сотрудников.

7.3. Употребление алкогольной продукции допускается при условии соблюдения общественного порядка, правил проживания и требований безопасности.

#### **8. ДОМАШНИЕ ЖИВОТНЫЕ**

8.1. Размещение с животными разрешено.

8.2. Владельцы обязаны:

- контролировать поведение животных;
- убирать за ними;
- предотвращать причинение ущерба.

## **9. УБОРКА И ВЫЕЗД**

9.1. Гости обязаны:

- сдать дом в надлежащем состоянии;
- убрать мусор;
- вымыть посуду.

9.2. При необходимости уборка может быть оказана за дополнительную плату.

## **10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ГОСТЕЙ**

10.1. Гости несут ответственность за сохранность имущества базы отдыха.

10.2. В случае повреждения имущества гости обязаны возместить причинённый ущерб.

10.3. Исполнитель не несёт ответственности за сохранность личных вещей гостей.

## **11. ДЕТИ И БЕЗОПАСНОСТЬ**

11.1. Ответственность за безопасность детей несут сопровождающие взрослые.

11.2. Использование детской площадки и иных объектов осуществляется только под контролем взрослых. Запрещается оставлять детей без присмотра.

11.3. На территории базы отдыха расположены объекты, использование которых требует соблюдения мер безопасности, включая:

- детскую площадку (батут, качели, горки, верёвочный парк);
- баню / сауну;
- водоёмы (пруды);

11.4. Детская площадка в том числе: верёвочный парк, батут, качели, горка предназначены для детей:

- в возрасте от 7 до 14 лет;
- весом до 50 кг.

11.5. Использование указанных объектов осуществляется гостями при соблюдении настоящих Правил и мер безопасности.

11.6. Ответственность за безопасность детей полностью несут сопровождающие взрослые.

11.7. Исполнитель, база отдыха Дубки, не несёт ответственности за вред, причинённый вследствие нарушения гостями настоящих Правил или ненадлежащего контроля за детьми со стороны сопровождающих лиц.

11.8. Родитель или сопровождающее лицо:

- самостоятельно оценивает возможность использования аттракциона ребёнком;
- несёт полную ответственность за его безопасность;
- контролирует соблюдение правил использования аттракциона.

11.9. Подготовка и одежда:

- безопасный гардероб: одежда не должна иметь длинных шнурков, завязок или свободных элементов, которые могут запутаться в механизмах;
- проверка поверхностей: в жаркую погоду перед использованием необходимо проверить температуру металлических элементов, чтобы избежать ожогов.

11.10. Визуальный осмотр, взрослым сопровождающим, родителям перед использованием детьми элементов детской площадки необходимо визуально проверять целостность креплений, страховочных сеток и иных элементов детской площадки перед тем, как разрешить ребёнку использовать их, в том числе:

- защитная, страховочная сетка: на элементах верёвочного парка, батута, горки она должна быть целой, без дыр и надёжно прикреплена по всему периметру. Молния или клапан входа должны исправно закрываться.
  - устойчивость: конструкции не должны шататься или отрываться от земли при прыжках или раскачивании.
- При обнаружении каких-либо повреждений, прекратите пользование и сообщите администратору.

### **Детская площадка**

11.11. Использование детской площадки, в том числе батута, качелей, горки допускается только под присмотром взрослых.

11.12. Запрещается:

- оставлять детей без присмотра;
- использовать оборудование не по назначению;
- создавать опасные ситуации для других детей;
- находится на батуте в обуви и более одного человека.

11.13. Правила поведения на качелях:

- сидеть правильно: ребёнок должен сидеть в центре сиденья, не вставать на него ногами и не становиться на колени.
- держаться крепко: всегда нужно держаться обеими руками за поручни, цепи или тросы.
- один ребёнок — одни качели: на одном сиденье должен находиться только один человек.
- полная остановка: спрыгивать с качелей в движении категорически запрещено, нужно дождаться полной остановки, прежде чем вставать.
- направление движения: раскачиваться следует только вперёд-назад, избегая раскачивания в стороны или перекручивания цепей
- дистанция: нельзя подходить, пробегать или играть рядом с движущимися качелями. Опасная зона составляет не менее 2 метров от траектории движения.
- обход: если нужно пройти мимо качелей, на которых кто-то катается, их следует обходить на большом расстоянии, чтобы избежать случайного удара;
- посторонние предметы: нельзя оставлять велосипеды, самокаты или игрушки в зоне приземления или под качелями.

11.14. Правила поведения на батуте:

- один батут — один ребёнок: столкновения при групповых прыжках — главная причина травм и переломов, запрещается находится на батуте более одного человека;
- убираем лишнее: прыгать нужно без обуви (в носках), выложив из карманов ключи, телефоны и другие острые предметы. Снимите цепочки и украшения. Запрещается использовать на батуте посторонние предметы, мячи, игрушки;
- центр — зона безопасности: прыгать следует строго в центре полотна. Не приближайтесь к краям, раме или пружинам;
- никаких трюков: сальто и перевороты без специальной подготовки запрещены — велик риск травмы шеи и позвоночника;
- контроль высоты: не старайтесь прыгнуть максимально высоко. Чем выше прыжок, тем сложнее приземлиться ровно и удержать равновесие;
- запрет на еду: нельзя прыгать с жевательной резинкой, конфетами или напитками — это риск удушья при резком вдохе;

- правильный вход и выход: не запрыгивайте на батут с земли и не спрыгивайте с него на твёрдую поверхность.

#### 11.15. Правила верёвочного парка:

- сетка: по сетке категорически запрещено бегать, прыгать и ходить. Она нужна только для того, чтобы удерживать ребёнка, если он случайно оступится.
- соблюдение дистанции: на одном этапе (препятствии) должен находиться только один ребёнок. Переходите к следующему элементу только после того, как впереди идущий его освободил.
- движение по маршруту: Двигайтесь только в одном направлении, предусмотренном схемой парка. Встречное движение создаёт опасные «пробки» и риск падения.
- положение рук и ног: не просовывайте руки и ноги в ячейки защитной сетки. Сетка предназначена для улавливания при падении, а не для лазания по ней.
- запрет на раскачивание: не раскачивайте подвесные элементы (канаты, ступени), если на них находятся другие дети.
- пустые руки: В руках не должно быть игрушек, телефонов или палок. Все это может выпасть и травмировать тех, кто находится внизу.

### **Бассейн**

11.16. Использование бассейна осуществляется с соблюдением правил безопасности.

#### 11.17. Запрещается:

- оставлять детей без присмотра у воды;
- нырять в местах, не предназначенных для этого;
- бегать по скользким поверхностям;
- находиться в состоянии алкогольного опьянения.

### **Баня / сауна**

11.18. Использование бани осуществляется с соблюдением техники безопасности.

#### 11.19. Запрещается:

- оставлять печь без присмотра;
- использовать баню в состоянии сильного алкогольного опьянения;
- нарушать правила эксплуатации оборудования.

### **Водоёмы (пруды)**

11.20. Пруды на территории базы отдыха не предназначены для купания.

#### 11.21. Запрещается:

- оставлять детей без присмотра у воды;
- купаться;
- нырять;
- прыгать в воду;
- выходить на лёд в зимний период.

11.22. Ответственность за безопасность при нахождении у воды несут сами гости и сопровождающие лица

### **Правила поведения в лесной зоне**

11.23. При нахождении на территории лесной зоны гости обязаны соблюдать меры личной безопасности.

#### 11.24. Гостям запрещается:

- нарушать правила пожарной безопасности;

- оставлять детей без присмотра;
- употреблять в пищу неизвестные растения и плоды;
- пить воду из природных водоёмов.

11.25. Гостям рекомендуется:

- использовать закрытую обувь;
- соблюдать осторожность при передвижении;
- самостоятельно контролировать наличие клещей.

11.26. Ответственность за соблюдение мер безопасности в лесной зоне возлагается на самих гостей.

## **12. Правила пожарной безопасности**

12.1. Гости обязаны соблюдать требования пожарной безопасности на территории базы отдыха.

12.2. Запрещается:

- разводить костры и использовать открытый огонь вне специально оборудованных мест;
- использовать мангалы, грили и иные устройства вне отведённых для этого зон;
- оставлять огонь, мангалы, камины и печи без присмотра;
- использовать неисправные электрические приборы;
- использовать дрова и иные горючие материалы не по назначению;
- разжигать огонь при неблагоприятных погодных условиях (сильный ветер и т.п.);
- использовать легковоспламеняющиеся жидкости и иные опасные вещества с нарушением требований безопасности.

13.3 Использование мангальных зон допускается только при соблюдении установленных правил и под постоянным контролем.

13.4 В случае обнаружения признаков возгорания гости обязаны:

- немедленно сообщить администрации базы отдыха;
- при необходимости вызвать экстренные службы;
- принять меры к безопасной эвакуации людей.

13.5 Ответственность за нарушение требований пожарной безопасности и причинённый ущерб несёт лицо, допустившее нарушение.